

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO





DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI PLUSKOWĘSY

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY:
Wójt Gminy Chełmża








skala: 1:1000
0 10 20 m

- RYSUNEK PLANU -


OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCYCH USTALEŃ

-  - granica obszaru objętego planem
-  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  - nieprzekraczalne linie zabudowy
-  - wymiarowanie (w metrach)

przeznaczenie terenu:

-  **MNB** - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
-  **MWW** - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej
-  **MWW-U** - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług
-  **KDD** - teren drogi dojazdowej
-  **IE** - teren elektroenergetyki
-  **IKP** - teren pompowni ścieków
-  **Z** - teren zieleni










OZNACZENIA INFORMACYJNE

- OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH
-  - budynki ujęte w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków



Mapa podkładowa udostępniona przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Toruniu na podstawie licencji nr GOD.6642.1.3332.2023.AK_0415_CL1
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych PL-2000, pas 6

Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża uchwalonego uchwałą nr XXVIII/228/17 Rady Gminy Chełmża z dnia 30 marca 2017 r.

-  - granica obszaru objętego planem
- skala 1: 5000
0 50 100 m
- | | |
|---|--|
| KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW: |  KDZ DROGA PUBLICZNA KLASY DROGI ZBIORCZEJ |
| TERENY ZAINWESTOWANE I WSKAZANE DO ZAINWESTOWANIA: |  KDL/D DROGA PUBLICZNA KLASY DROGI LOKALNEJ LUB DOJAZDOWEJ |
|  MU ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ |  CIĄGI PIESZO-ROWEROWE I CHODNIKI ISTNIEJĄCE |
| TERENY OTWARTE: |  GRANICA AGLOMERACJI |
|  R ROLNE O PRZEWADZE GRUNTÓW ORNYCH |  GRUNTY ROLNE III KLASY BONITACYJNEJ |
|  WS POWIERZCHNIOWE WODY STOJĄCE | |

