

**UCHWAŁA Nr XVI/107/19
RADY GMINY CHEŁMŹA**

z dnia 26 sierpnia 2019 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Zajączkowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 i 1309), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801 i 1309) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej zasób nieruchomości Gminy Chełmża, położonej we wsi Zajączkowo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 55/3, o powierzchni 3,5800 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej KW TO1T/00010454/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Toruniu Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do uchwały XVI/107/19 Rady Gminy Chełmża
z dnia 26 sierpnia 2019 r.

Projekt uchwały przewiduje sprzedaż nieruchomości położonej we wsi Zajączkowo stanowiącej własność Gminy Chełmża oznaczonej numerem ewidencyjnym działki nr 55/3 o pow. 3,5800 ha.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

Dla nieruchomości nie ma planu miejscowego, nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Chełmża nieruchomość zlokalizowana jest w strefie funkcjonalno – przestrzennej o symbolu RO rolniczo-osadnicza, w obszarze oznaczonym symbolem o funkcji R tereny rolne o przewadze gruntów ornych.

Nieruchomość jest niezabudowana.